

Số: 991...../TB-THADS

Hà Nội, ngày 07 tháng 6 năm 2019

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 43/2013/ KDTM-PT ngày 11 tháng 3 năm 2013 Tòa án nhân dân Tối cao và Bản án số 37/2012/ KDTM-ST ngày 23 tháng 4 năm 2012 Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án 833 ngày 25 tháng 07 năm 2013 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 41/ QĐ-CTHA ngày 08 tháng 9 năm 2015; Quyết định sửa đổi, bổ sung số 17 ngày 17 tháng 3 năm 2016 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá của ngày 23 tháng 05 năm 2016 của Công ty cổ phần định giá và bán đấu giá tài sản Nhân Thành.

Căn cứ quyết định giảm giá số 34/QĐ-CTHADS ngày 04 /03/2019 của Chấp hành viên Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

Căn cứ Công văn 175/2019/CV-ĐGTL ngày 17/5/2019 của Công ty cổ phần bán đấu giá Thái Linh.

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:**

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, địa chỉ: số 142 Trần Phú, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

**2. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng 42.1m<sup>2</sup> đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa 299 tờ bản đồ 5H-II-06 tại số 70 ngõ Mai Hương, phường Bạch Mai, Q. Hai Bà Trưng, HN thuộc quyền sở hữu và sử dụng của ông Nguyễn Văn Chung và vợ là bà Nguyễn Thị Xuân theo GCNQSD đất số AK 027588 do UBND quận Hai Bà Trưng, Hà Nội ngày 17/5/2007.

- Giá khởi điểm của tài sản: **1.335.962.644 đồng** (Một tỉ ba trăm ba mươi năm triệu chín trăm sáu mươi hai nghìn sáu trăm bốn bốn đồng).

**3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

Thời gian: Từ ngày 10 tháng 6 năm 2019 đến hết ngày 12 tháng 6 năm 2019 (trong giờ làm việc hành chính).

Địa điểm: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, địa chỉ: số 142 Trần Phú, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Viện KSND TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Chu Thị Ngọc**